

平成25年度事業計画

1 基本方針

新たな農地制度が展開される中で、農地利用集積円滑化団体等と連携し、農地情報の収集に努め、農地保有合理化事業の掘り起こしとともに耕作放棄地有効利用促進事業の実施等による農地の利用集積を促進する。

諫早湾干拓農地については、環境と調和した先進的な営農確立に向け、県をはじめ関係機関と連携の下、農地リース事業を推進する。

また、平成23年4月に長崎地裁に提訴した潮受堤防排水門開門訴訟及び平成23年11月の開門差止仮処分については、農地借受者等と連携して開門阻止訴訟等の活動を行う。

2 事業内容

(1) 農地保有合理化事業

経営規模の縮小や離農等を図る農業者の優良な農用地を公社が先行取得し、経営規模拡大を目指す認定農業者等へ売り渡し又は貸し付ける。

平成24年4月1日に開設された「新規就農相談センター」と連携しながら事業の促進を図る。

(事業計画)

事業名	区分	面積	備考
農地保有合理化事業	売買等	4.5ha	24年度 0.78 ha

(2) 耕作放棄地解消総合対策事業

① 耕作放棄地有効利用促進事業（県単 平成19～）

耕作放棄地を新たに引き受けて耕作を開始する農業者等に復旧費用助成し、農地の有効利用等を促進する。

(事業計画)

事業名	助成単価等	面積	備考
耕作放棄地有効利用促進事業	基本単価 30 千円/10a	60 ha	24実績 17 ha
	大規模加算 5 "		25見込 60 "
	重機加算 10 "		

② 新規就農促進基盤整備支援事業（県単 平成24～）

公社が中間保有又は中間保有予定の耕作放棄地について、市町が実施する耕作放棄地解消整備事業によって、優良農地とし、新規就農予定者へ無償で貸し付けることによって新規就農の促進を図る。

事業名	助成単価等	面積	備考
新規就農促進基盤整備支援事業	国50%、県30%、市町15% 受益者5%（公社から助成）	3.0ha	H24実績 33a(1件)

(3) 諫早湾干拓農地保有合理化促進事業

平成25年度から新たな5年間の利用権を更新し、農地借受者の営農計画達成に向けた経営活動の支援及び環境保全型農業の実施に関する協定の推進並びに農地の管理・作付状況の実態把握等を関係機関と連携し推進する。

潮受堤防排水門開門問題については、農地借受者等とも連携して、開門阻止訴訟等の活動を行う。

(諫早湾干拓農地貸付計画)

利用権の更新に当たり、リース料を10アール当たり標準2万円とすることとし、徴収確保に努める。

借受者	面積	賃貸料	備考
42件	672ha	132,000千円	

(宅地用地等)

宅地売却については、販売対象の拡大を行い売却の促進に努める。

	区画数	面積 (㎡)	備考
全体	91	84,703.53	取得額額 341,000千円
緑地等	16	14,320.86	売却対象外
宅地			
総数	75	70,382.67	
売却済み	32	28,526.27	
未売却	43	41,856.40	

販売価格

5,300千円/区画(1,000㎡)

平成25年度 正味財産増減予算書

自 平成25年4月 1日
至 平成26年3月31日

公益財団法人 長崎県農業振興公社

(単位:円)

科目				小計	法人会計	合計
	農地保有合理化	耕作放棄地	諫早湾干拓			
I 一般正味財産増減の部						
1 経常増減の部						
<1> 経常収益						
基本財産運用益	0	0	0	0	250	250
基本財産運用益				0	250	250
特定資産運用益	181,000	0	0	181,000	0	181,000
強化基金有価証券利息	181,000	0	0	181,000	0	181,000
事業収益	0	0	133,271,266	133,271,266	0	133,271,266
用地貸付料	0	0	132,000,000	132,000,000	0	132,000,000
土地改良区賦課金	0	0	401,266	401,266	0	401,266
諫早湾周辺地域環境保全型農業推進受託金	0	0	870,000	870,000	0	870,000
受取補助金等	4,895,000	3,237,000	0	8,132,000	0	8,132,000
業務費補助金	2,450,000	0	0	2,450,000	0	2,450,000
推進体制強化費補助金収入	2,445,000	0	0	2,445,000	0	2,445,000
事業費補助金	0	3,237,000	0	3,237,000	0	3,237,000
雑収益	2,000	0	5,000	7,000	0	7,000
雑収入	2,000	0	5,000	7,000	0	7,000
経常収益計	5,078,000	3,237,000	133,276,266	141,591,266	250	141,591,516
<2> 経常費用						
事業費	11,157,435	3,237,930	108,444,480	122,839,845		122,839,845
給料手当	7,806,800	2,097,450	4,276,800	14,181,050		14,181,050
福利厚生費	1,076,633	289,640	527,501	1,893,774		1,893,774
臨時雇用賃金	123,900	123,900	752,200	1,000,000		1,000,000
会議費	140,000			140,000		140,000
旅費交通費	1,018,100	410,000	50,800	1,478,900		1,478,900
通信運搬費	115,852	33,621	222,206	371,679		371,679
消耗什器備品費	50,000		50,000	100,000		100,000
消耗品費	121,645	35,302	222,206	379,153		379,153
修繕費	10,000		10,000	20,000		20,000
印刷製本費	101,585	93,362	21,163	216,110		216,110
燃料費	26,067	7,565	47,616	81,248		81,248
光熱水料費	28,963	8,405	52,906	90,274		90,274
賃借料	419,964	121,875	767,141	1,308,980		1,308,980
租税公課			3,900,000	3,900,000		3,900,000
負担金	60,000			60,000		60,000
新聞図書費	28,963	8,405	52,906	90,274		90,274
支払利息			8,984,056	8,984,056		8,984,056
雑費	28,963	8,405	52,906	90,274		90,274
土地改良区賦課金			401,266	401,266		401,266
減価償却費			88,052,807	88,052,807		88,052,807
管理費				0	3,746,571	3,746,571
給料手当					1,270,950	1,270,950
福利厚生費					192,031	192,031
会議費					281,000	281,000
通信運搬費					38,902	38,902
消耗品費					40,847	40,847
印刷製本費					3,890	3,890
燃料費					8,753	8,753
光熱水料費					9,726	9,726
賃借料					141,020	141,020
負担金					440,000	440,000
新聞図書費					9,726	9,726
支払手数料					1,300,000	1,300,000
雑費					9,726	9,726
経常費用計	11,157,435	3,237,930	108,444,480	122,839,845	3,746,571	126,586,416
評価損益等調整前当期経常増減額	△ 6,079,435	△ 930	24,831,786	18,751,421	△ 3,746,321	15,005,100
基本財産評価損益等						0
特定資産評価損益等						0
投資有価証券評価損益等						0
評価損益等計						0
当期経常増減額	△ 6,079,435	△ 930	24,831,786	18,751,421	△ 3,746,321	15,005,100
2 経常外増減の部						
<1> 経常外収益						
強化基金振替額						0
経常外収益計	0	0	0	0	0	0
<2> 経常外費用						
強化基金返還額						0
過年度減価償却費						0
経常外費用計	0	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0
他会計振替額						0
当期一般正味財産増減額	△ 6,079,435	△ 930	24,831,786		△ 3,746,321	15,005,100
一般正味財産期首残高	11,417,288	△ 341,647	△ 65,995,353		△ 2,097,582	△ 57,017,294
一般正味財産期末残高	5,337,853	△ 342,577	△ 41,163,567		△ 5,843,903	△ 42,012,194
II 指定正味財産増減の部						
強化基金返金支出	150,000,000					
当期指定正味財産増減額	△ 150,000,000					△ 150,000,000
指定正味財産期首残高	301,000,000					301,000,000
指定正味財産期末残高	151,000,000					151,000,000
III 正味財産期末残高						108,987,806